



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

- .: Número : 10
- .: Caràcter : Ordinària
- .: Tipus : **Junta de Govern**
- .: Data : 18 de maig de 2017
- .: Lloc : Ajuntament d'Anglès
- .: Hora d'inici: 19:30 hores
- .: Hora d'acabament: 20:00
- .: Convocatòria: 1a.

HI ASSISTEIXEN:

- .: Presideix: Sra. Àstrid Desset Desset, alcaldessa
- .: Secretària accidental: Sra. Eugènia Iglesias Berini
- .: Assistents: Sr. Josep Casadellà Turón, 1r tinent d'alcalde
Sr. Jordi Pibernat Casas, 2n tinent d'alcalde
Sr. Antoni Franco Caballé, 3r tinent d'alcalde

ORDRE DEL DIA:

Temes a tractar:

1. **Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.**
2. **Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.**
3. **Contractació**
4. **Urbanisme. Llicències. Medi ambient.**
5. **Assumptes econòmics.**
6. **Assumptes de tràmit**
7. **Assumptes urgents.**

1.1.-

TEMA: Lectura i aprovació de les actes de les sessions anteriors.
--

Un cop llegida, s'aprova l'acta número 9 de data 4 de maig de 2017, per unanimitat dels assistents.

2.- Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.

-

3-Contractació

3.1.-

400. CONTRACTACIÓ

TEMA: Contractació elaboració RLT
--

Antecedents

1. Vista la memòria d'alcaldia de data 21 de març de 2017, es considera necessària la contractació del servei d'elaboració de la RLT del personal de l'Ajuntament, atesa la complexitat i especialitat dels treballs a realitzar, i de la inexistència de mitjans materials i personals a l'Ajuntament per a la realització dels serveis esmentats.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

2. Consta a l'expedient que s'han sol·licitat 3 pressupostos, havent presentat oferta dues empreses, essent el presentat per l'empresa DALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACION, SA, amb CIF: A63141170 el més favorable, d'acord amb l'informe tècnic incorporat a l'expedient.
3. Segons certificació de la intervenció municipal, existeix crèdit adequat i suficient (RC: 220170002273), a l'aplicació pressupostària 920 22706 «ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS» del Pressupost Municipal en vigor.

Fonaments de dret

1. D'acord amb allò establert als articles 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, atesa la quantia del contracte, pot tramitar-se com un contracte menor de serveis.
2. Per a la tramesa d'aquests contractes, l'art.111 de la norma dita només exigeix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.
3. L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional 2ª del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el Decret de delegacions de data 19 de juny de 2015.

D'acord als antecedents i fonaments de dret, s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar la despesa de 18.392,00 € (15.200,00 € + IVA 21% (3.192,00 €)) amb destinació a la contractació del servei d'elaboració de la RLT del personal de l'Ajuntament, despesa imputable a l'aplicació pressupostària 920 22706 «ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS» del Pressupost Municipal en vigor.
2. Adjudicar aquest contracte menor de serveis a l'empresa DALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACION, SA, amb CIF: A63141170 i domicili a Cl Angli Num.31 P.4 Pta.1 08017- Barcelona amb subjecció a les condicions establertes en la memòria d'alcaldia i l'Annex I de data 21 de març de 2017 que van ser enviades juntament amb la sol·licitud de pressupostos.
3. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària (DALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACION, SA).
4. Notificar el present acord a la resta d'empreses que van presentar pressupost (CONSULTORES DE GESTIÓN PÚBLICA, SL).
5. Comunicar al Departament d'intervenció aquest acord pel seu coneixement i als efectes oportuns.
6. Comunicar el present acord als representants dels treballadors a fi que en restin assabentats.

4.-Urbanisme. Llicències. Medi ambient.

4.1.-

TEMA: Denegant la implantació de l'activitat de magatzem i activitat de reciclatge de palets



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

EXPEDIENT: Exp. 4/2017
ACTIVITAT: Magatzem i reciclatge de palets
SOL·LICITANT: RECICLATGES INDUSTRIALS GIRONA, SL
EMPLAÇAMENT: Carretera Santa Coloma, Km 11 (Paratge Can Gassiot). Anglès

Xavier Serra, enginyer tècnic industrial, col·legiat amb el núm. 21.972 pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona, i com a enginyer assessor de l'Ajuntament d'Anglès, informa:

FETS

Atesa la comunicació prèvia d'obertura amb número de registre d'entrada 1563 de data 25 d'abril de 2017, de A. P. M. amb DNI4064S, en representació de RECICLATGES INDUSTRIALS GIRONA, SL, on es comunica la obertura d'un magatzem i activitat de reciclatge de palets ubicat a la Carretera Santa Coloma, Km 11 (Paratge Can Gassiot) d'Anglès.

Atès que conjuntament a la sol·licitud s'aporta la següent documentació:

- Comunicació prèvia d'obertura d'activitats amb declaració responsable signada pel sol·licitant

Vist informe de compatibilitat urbanística desfavorable realitzat per l'arquitecta municipal Josep Ginesta i Rey de data 9 de maig de 2017, atès que l'activitat que es pretén implantar no és pròpia del sòl no urbanitzable, ni correspon a la continuació de l'ús original que va motivar la implantació.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable, la documentació que sigui en el seu cas requerida per a acreditar el compliment del que s'ha declarat, o la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en que es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a que tingués lloc.

D'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat es troba inclosa en l'annex II apartat 10.7 Instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos amb una capacitat de fins a 100.000 tones per any, i 10.8 Instal·lacions per a l'emmagatzematge de residus no perillosos, i per tant, està sotmesa a règim de llicència ambiental.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER.- Denegar la implantació de l'activitat magatzem i activitat de reciclatge de palets, atès que, l'activitat que es pretén implantar no és pròpia del sòl no urbanitzable, ni correspon a la continuació de l'ús original que va motivar la implantació.

SEGON.- Advertir al Sr. A. P. M., com a representant de la mercantil RECICLATGES INDUSTRIAL GIRONA, SL, que d'acord amb l'article 82 de la Llei 20/2009, es tracta d'una infracció greu exercir l'activitat sense disposar de la llicència ambiental o sense disposar de l'acta de control inicial favorable.

TERCER.- Advertir que d'acord amb l'article 83, les infraccions greus tipificades per l'article 82 poden donar lloc a la imposició de sancions amb multes de 5.001€ a 50.000€.

4.2

TEMA: Donar-se per assabentats del canvi de titularitat de l'activitat de neteja amb vapor sec ubicada a l'avinguda Pius XII, 40



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

EXPEDIENT: Exp. 05/2017
ACTIVITAT: Neteja amb vapor sec
SOL·LICITANT: ABDELMOULA Y JONATHAN, SL
EMPLAÇAMENT: Avinguda Pius XII, 40. Anglès

ANTECEDENTS

L'activitat Neteja amb vapor sec ubicada a l'Avinguda Pius XII, 40 d'Anglès, disposa de permís d'obertura a nom de Unió de Serveis la Selva, SL, atorgat per la Junta de Govern en sessió de data 1 d'octubre de 2015. (Exp. 1/2015).

FETS

1.- Atesa la comunicació de canvi de titular RE 1562 de data 25 d'abril de 2017, de ABDELMOULA Y JONATHAN, SL amb NIF B55293039, on comunica el canvi de titularitat de l'activitat Neteja amb vapor sec ubicada a l'Avinguda Pius XII, 40 d'Anglès.

2.- Atès que junt la comunicació presenta la següent documentació:

- Declaració conjunta de transmissió de titularitat de l'activitat
- Certificat tècnic, signat per l'enginyer tècnic Miquel Bosch i Casas a 21 d'abril de 2017, i visat pel CETIG a data 24 d'abril de 2017 amb número 1168.
- Còpia del contracte de l'assegurança de responsabilitat civil
- Fotocòpia targeta d'identificació de la societat
- Còpia escriptura de constitució de la societat
- Còpia contracte de lloguer del local

3.- Vist l'informe favorable de Xavier Serra, enginyer tècnic industrial, actuant com a enginyer assessor de l'Ajuntament d'Anglès, de data 11 d'abril de 2017

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable, la documentació que sigui en el seu cas requerida per a acreditar el compliment del que s'ha declarat, o la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en que es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a que tingués lloc.

D'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat es troba inclosa en l'annex III apartat 12.41, Instal·lacions per a la neteja en sec, amb una superfície de fins a 500m², i per tant, està sotmesa a règim de comunicació.

L'article 64 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, regulen les condicions i requisits de la transmissió de les activitats.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER.- Donar-se per assabentats a la comunicació prèvia pel canvi de titularitat de l'activitat Neteja amb vapor sec a favor de ABDELMOULA Y JONATHAN, SL amb NIF B55293039 ubicada a l'Avinguda



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Pius XII, 40 d'Anglès.

SEGON.- D'acord amb les vigents ordenances fiscals s'hauran d'abonar les següents liquidacions tributàries:

Ordenança número 9: Taxa per llicències, comunicacions prèvies i controls posteriors a l'inici de les activitats.	
Classificació activitat	Quota tributària
B. Activitats incloses en el règim de comunicació d'activitat	471,61€
TOTAL	471,61€

TERCER.- Advertir la titular de l'activitat que haurà de donar compliment a les **CONDICIONS GENERALS I ESPECÍFIQUES DE L'ACTIVITAT:**

- Activitat: Neteja amb vapor sec
- Classificació: Annex III apartat 12.41 de la Llei 20/2009 - Règim de comunicació
- Superfície útil: 233,23 m²

D'acord amb normativa vigent cal recordar els següents requisits per l'activitat:

1. L'activitat haurà de complir el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica
2. L'activitat haurà de complir amb el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn
3. Qualsevol canvi o modificació de l'activitat ha de ser comunicat a l'Ajuntament, i presentar documentació necessària especificada en normativa vigent

4.3

TEMA: concessió d'una llicència d'obres exp 03/2017
--

Identificació de l'expedient

Llicència d'obra major per a l'ampliació i reforma de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres, al carrer del Ter núm. 20-22.

Antecedents

Per aquest Ajuntament es tramita l'expedient número 3/2017, relatiu a sol·licitud de llicència urbanística d'obres formulada per J. B. P. amb DNI0502 K, actuant *en nom propi*, de data 26/04/2017, en relació a l'immoble situat al Carrer del Ter, 20-22. Amb la instància s'adjunta la següent documentació:

- Projecte tècnic redactat, d'acord amb el planejament vigent, per professional competent i visat pel col·legi professional corresponent.
- Projecte d'Infraestructura Comú de Telecomunicacions.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Estudi de gestió dels residus de construcció i demolició, de conformitat amb allò establert al Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

- Nomenament de la direcció facultativa.
- Qüestionari d'Estadística d'Edificació i Habitatge.

2. Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 9 de maig de 2017, en relació a la llicència urbanística sol·licitada, de caràcter *favorable* al seu atorgament, per quant s'ajusta a les determinacions del POUM d'Anglès.

Fonaments de Dret

És d'aplicació allò establert a l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, als articles 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i els articles 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. La tramitació de l'expedient s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació.

Així mateix, l'actuació projectada s'adequa a les determinacions urbanístiques de l'instrument de planejament urbanístic aplicable, tenint en compte el contingut de l'informe tècnic.

És competència de la Junta de Govern la concessió de llicències segons Decret de delegacions de data 19 de juny de 2015, del que es va donar comptes al Ple de 23 de juny de 2015, i d'acord amb allò establert als articles 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER.- Concedir a J. B. P., llicència urbanística d'obra major consistent en l'ampliació i reforma de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres, al carrer del Ter núm. 20-22, amb referència cadastralDG7405 iDG7405, amb un pressupost d'execució material de 56.620,00 euros, segons la documentació tècnica aportada, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa, redactada pel Tècnic Oriol Castanyer Serramitja (col. 49047) i Felip Prats Parareda (col. 30135) en data 10 de març de 2017, a qui correspon també la direcció facultativa de les obres; essent el director executiu i coordinador de seguretat i salut, l'arquitecte tècnic Pere Casadevall Soliva (col.17002470).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística concedida, practicada conforme a l'Ordenança municipal vigent.

Impost sobre construccions instal·lacions i obres	2.123,25
Pressupost de l'obra 56.620,00€ ICIO 3,75%	
Taxa per llicència (altres tipus)	816,50
Placa d'obres	11,42
Fiança de runes i residus (Decret 89/2010 de 29 de juny) 6,07 Tn	150,00
TOTAL	3.101,17€

TERCER.- La llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i per un termini d'un any per iniciar les obres, i de tres per al seu acabament. Es podrà concedir pròrroga dels esmentats terminis de la llicència, tant del termini de començament com del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini de què es tracti, prèvia sol·licitud expressa de l'interessat formulada abans de la conclusió dels terminis determinats, sempre que la llicència sigui conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de la concessió de la pròrroga.

QUART.- Notificar la present Resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

4.4

0613.- Obres majors ordinàries.- Exp. 014/2009.- Construcció de 2 habitatges a la plaça Agrupament Escolta, número 5 i 6 promoguts per HABITATGES BONMATÍ, SL

Tema: Pròrroga de la llicència 01/2009 per finalitzar les obres de l'habitatge núm. 5 de la plaça Agrupament Escolta

Antecedents

En data 26 de febrer de 2009, la Junta de Govern va concedir llicència d'obres per la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats a la plaça Agrupament Escolta 5 i 6.

En data 27 de gener de 2011, la Junta de Govern va concedir llicència de primera ocupació a un dels habitatges, concretament el número 6, i va procedir a liquidar les taxes corresponents. una pròrroga de la llicència urbanística mitjançant decret d'alcaldia número 272/2013.

En data 15 de gener de 2013 es va autoritzar la devolució del 50% de la fiança dipositada en concepte de gestió de residus de la construcció per la part d'obra finalitzada que disposa de llicència de primera ocupació.

En data 13 d'abril de 2017, i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 1-2017-001449-1, s'ha presentat una instància per part de Jordi Llinares en representació d'Habitatges Bonmatí per tal d'acollir-se als requisits de l'article 192 de la llei 5/2017 d'acompanyament dels pressupostos i se li atorgui una pròrroga per acabar la casa número 5.

En data 04 de maig de 2017, l'arquitecte del Consell Comarcal emet informe favorable a la sol·licitud amb condicions.

Fonaments de dret

D'acord amb la Disposició Transitòria Primera "Pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i habitatge" del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer i posteriorment modificada per l'article 192 de la llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, poden sol·licitar la rehabilitació i pròrroga de la llicència sempre i quan es donin les següents circumstàncies:

- Si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no poden finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica en el sector de la construcció.
- Si s'ha iniciat l'estructura de l'edifici i l'adaptació de les obres executades a les exigències derivades de la normativa tècnica en matèria d'edificació i d'habitatge aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta llei resulta inviable econòmicament.
- Si les obres autoritzades són conformes a la legislació i el planejament urbanístics vigents en el moment de sol·licitar la pròrroga en tots els aspectes no relacionats amb les exigències especificades en el punt b).

Aquesta DT estableix un nou termini màxim de pròrroga fins a 31 de desembre de 2014 que recentment, mitjançant l'article 192 de la llei 5/2017 s'ha allargat fins a 31 de desembre de 2018.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER.- Atorgar una pròrroga fins el termini màxim de 31 de desembre de 2018, d'acord amb el que regula l'article 192 de la Llei 5/2017 condicionat a:

-Caldrà un informe del tècnic director de les obres per tal de determinar el % d'obra realitzada fins a aquest moment i la que falta executar.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a Jordi Llinares Martín representant de HABITATGES C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat



BONMATI.

4.5

TEMA: Rectificació error decret 478 de 2 d'agost de 2016

Antecedents

1.- En data 2 d'agost de 2016, mitjançant decret d'alcaldia núm. 478 es va donar per assabentat la comunicació prèvia d'obres per canviar un placa pluvial de l'edifici del c. Escoles, 11, i es procedeix a la liquidació en base als preus ltec, atès que no presenta cap pressupost en la sol·licitud.

2.- En data 19 de setembre de 2016 i RE 2848-1 el Sr. Toni Puig, com a contractista de l'obra presenta un escrit segons el qual el temps d'ocupació de la via pública va ser d'una hora i sol·licitada que es calculi de nou les taxes a liquidar.

3.- En data 08 de maig de 2017, l'arquitecta tècnic municipal ha emès informe favorable a la revisió dels tributs i es procedeix a la seva correcció.

Fonaments de dret

Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques : «*Les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes*»

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER.- Anul·lar el punt tercer de la part dispositiva del decret 478 de 2 d'agost de 2016, on diu:

TERCER.-Aprovar les següents tributs que cal abonar:

Concepte		Preu(€)
2,00m2 envà pluvial de fins a 12m d'altura format per xapes grecades d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis cada 20 a 24 cm, acabat prelacat en color estàndard amb sistema de fixació sobre llistons metàl·lics inclosa la retirada, càrrega i transport de residus no especial fins instal·lació autoritzada	23,23€/me	46,46
2 hores lloguer camió grua de 3T	42,27€/h	84,54
Impost de construccions,instal·lacions i obres (131€ x 3,75%)		4,91
Tramitació obres menor		40,00
Ocupació de la via pública 16m2 1 hora x 0,27€		4,32
TOTAL		180,23

SEGON.- Aprovar una nova liquidació d'acord amb l'informe del Serveis Tècnics Municipals de data 8 de maig de 2017



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres	4,91
Pressupost obra: 131,00€ ICIO 3,75 %	
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Ocupació de la via pública 16m2 x 1 hora x 0,27€	4,32
TOTAL	49,23€

TERCER.- Donar trasllat del present acord al Sr. Toni Puig Prat i al departament de tresoreria pel efectes oportuns.

4.6

0614.-Obres menors ordinàries.- Exp. 18/17 – Sra. T.T.C.
Tema: Obres de reforma per canvi de paviment de terrassa de l'edifici de la Fonda Tarrés de la plaça de Catalunya, 5

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 31 de març de 2017 i RE 1299-1 presentada per la Sra. T. T. C., amb DNI258X, en relació a les obres de canvi de paviment de la terrassa de l'edifici de la Fonda Tarrés de la Plaça de Catalunya, 5

2.-Atès que en data 16 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Canvi de paviment de terrassa de l'edifici de la Fonda Tarrés de la plaça de Catalunya, 5

Situació: **Plaça de Catalunya, 5**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x6.269,74€	235,12
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Placa d'obres proporcional) (a retornar part	11,42
Fiança per runes i residus Decret 89/2010 a retornar	150,00
TOTAL	436,54€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen són les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.

4.7

0614.-Obres menors ordinàries.- Exp. 17/17 – Sr. R. J.
Tema: Obres de reforma interior de canvi de paviments, enderroc llar de foc i canvi de portes de la cuina i menjador

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 31 de març de 2017 i RE 1296-1 presentada pel Sra. R. J. amb DNI4377, en relació a les obres de reforma interior de canvi de paviments, enderroc llar de foc i canvi de portes i finestres de la cuina i menjador, de l'habitatge de l'av. Floricel, 44

2.-Atès que en data 16 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei

C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat

d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: canvi de paviments, enderroc llac de foc i canvi de portes i finestres de la cuina i menjador

Situació: **Avinguda Floricel, 44**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x2.750,00€)	103,13
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Placa d'obres (a retornar part proporcional)	11,42
Fiança per runes i residus Decret 89/2010 a retornar	150,00
TOTAL	304,55€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen són les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

L'alcalde, Sra Astrid Desset, s'absenta i s'absté de la votació de la següent proposta, tal i com estableix l'article 23 Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic:

4.8

0614.-Obres menors ordinàries.- Exp. 05/17 – J.P.P.

Tema: Obres de reforma exterior de col·locació de sòcol de pedra a façana en l'habitatge del c. Indústria, 27

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 20 de febrer de 2017 i RE 781-2 presentada pel Sr. J. P. P., en relació a les obres de reforma exterior de col·locació de sòcol de pedra a façana en l'habitatge del c. Indústria, 27

2.-Atès que en data 08 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Art. 23.2.b de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, relativa al motiu abstenció: «Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i el parentesc dins del quart grau o afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats.....»

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Col·locació de sòcol de pedra a façana de l'empresa Host Computer Anglès, SL

Situació: **Indústria, 27**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x 735,25€)	27,57
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Placa d'obres proporcional)	(a retornar part 11,42
TOTAL	78,99€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen són les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.

Un cop aprovat, la Sra. alcaldessa, s'incorpora a la sessió.

4.9

0614.-Obres menors ordinàries.- Exp. 07/17 – Banc Sabadell

Tema: Obres de manteniment i conservació de neteja i desbrossament del pati i arranjar deficiències en baixants, obertures i paviments interiors en l'immoble del c. Nou, 21

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 23 de febrer de 2017 i RE 840-2 presentada per la Sra. M. M.B. V., amb DNI8509, en nom i representació del Banc Sabadell amb NIF A08000143, en relació a les obres de manteniment i conservació de neteja i desbrossament del pati de l'habitatge del c. Nou, 21

2.-Atès que en data 08 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Manteniment i conservació de neteja i desbrossament del pati i arranjar deficiències en baixants, obertures i paviments interiors

C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Situació: **carrer Nou, 21**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x 7.724,98€)	289,69
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Placa d'obres (a retornar part proporcional)	11,42
Fiança per runes i residus Decret 89/2010 a retornar	150,00
TOTAL	491,11

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen són les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.

4.10

0614.- Obres menors ordinàries.- Exp. 10/17 – Sr. D. P. G.

Tema: Obres de reforma per les obres d'enderroc de 40 cm de mur tanca, col·locació de tanca metàl·lica i porta i pintar façana

Antecedents

1.- Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 16 de març de 2017 i RE 1133-1 presentat pel Sr. D. P. G. amb DNI1562E d'enderroc de 40 cm de mur tanca, col·locació de tanca metàl·lica i porta i pintar façana l'habitatge del c. Joan XXIII, 19



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

2.-En data 7 d'abril de 2017 mitjançant Decret d'alcaldia núm.157, es requereix al titular de la llicència l'aportació de documentació complementària, atorgant un termini de 10 dies.

3.- En data 28 d'abril de 2017 i RE 1609-1 l'interessat presenta la documentació requerida

4.-En data 04 de maig de 2017, la tècnica municipal emet informe tècnic, que figura en l'expedient.

Fonaments de dret

POUM d'Anglès aprovat definitivament per la CTUG en data 19 de juliol de 2012 i publicat en el DOGC núm. 623, en data 16 d'octubre de 2012.

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Enderroc de 40 cm de mur tanca, col·locació de tanca metàl·lica i porta i pintar façana

Situació: **c. Joan XXIII, 19**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x 600,58€)	22,52
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Fiança de runes i residus	a retornar 150,00
Placa d'obres proporcional)	(a retornar part) 11,42
TOTAL	223,94€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les prorroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen son les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.

3) Les obres sol·licitades i descrites no comporten cap modificació en el paviment, pendents o rasants de la vorera existent atès que es troben dintre del límit de la propietat privada. **NO s'autoritza l'execució de cap obra a la vorera.**

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat i al Cap de la Policia Local pel seu coneixements i efectes

4.11

0614.-Obres menors ordinàries.- Exp. 06/17 – F. M.M.

Tema: Obres de reforma interior de canvi de paviment i rajoles de l'entrada de l'habitatge i canviar el plat de dutxa de l'immoble del c. Pla de la Coma, 36

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 20 de febrer de 2017 i RE 798-1 presentada pel Sr. F. M. M., en relació a les obres de reforma interior de canvi de paviment i rajoles de l'entrada de l'habitatge i canviar el plat de dutxa de l'immoble del c. Pla de la Coma, 36

2.-Atès que en data 08 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Canvi de paviment i rajoles de l'entrada de l'habitatge i canviar el plat de dutxa

Situació: **Pla de la Coma, 36**

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Segon.- Aprovar els següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva:

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x 2.000,00€)	75,00
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Placa d'obres proporcional) (a retornar part	11,42
Fiança per runes i residus Decret 89/2010 a retornar	150,00
TOTAL	276,42€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el BOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen són les que consten en la sol·licitud en règim de comunicació i autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.

4.12

0614.-Obres menors ordinàries.- Ex . 03/17 – A.F. P.

Tema: Obres de reforma d'una habitació rentador situada a l'immoble del c. Mare de Déu de Montserrat, 2

Antecedents

1.-Vista la sol·licitud de comunicació prèvia de data 10 de febrer de 2017 i RE 665-1 presentada pel Sr. A. F. P., amb DNI3080T en relació a les obres de reforma d'una habitació rentador situat a l'immoble del c. Mare de Déu de Montserrat, 2

2.-Atès que en data 05 de maig de 2017, la tècnica municipal emet una diligència de comprovació de la comunicació prèvia presentada.

Fonaments de dret

Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei

C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

d'urbanisme de Catalunya.

Article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de les obres menors que es volen executar, d'acord amb les següents dades:

Obra a executar: Reforma d'una habitació rentador

Situació: Mare de Déu de Montserrat, 2

Data límit per iniciar-la: tres mesos.

Temps d'interrupció màxima: un mes.

Data límit per acabar-la: divuit mesos

Segon.- Aprovar e s següents tributs que cal abonar, perquè sigui efectiva

Concepte	Preu(€)
Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO 3,75 % x 2.400,00€)	90,00
Taxa per llicència urbanística d'obra menor	40,00
Fiança de runes i residus li	150,00
Placa d'obres (a retornar part proporcional)	11,42
	TOTAL 291,42€

Tercer.- Caducitat de les llicències urbanístiques d'acord amb el que disposa l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual es regula el text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com el termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71.

4.- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Quart.- Condicions generals: Regulades per l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i

el control de les obres al municipi d'Anglès (publicada en el SOP de 14.12.2010)

Condicions particulars:

1) Les obres que s'autoritzen son les que consten en la sol, licitud en règim de comunicació autoritzades en el present acord.

2) No s'autoritza cap ocupació de la via pública, que en cas necessari s'haurà de sol·licitar amb 3 dies d'antelació.



4.13

TEMA:Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 43/16

Antecedents

- 1.- La Junta de Govern, en la sessió de 6 d'octubre de 2016, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors expedient 43/16, realitzades pel Sr. J. D. S. amb DNI1428R, consistents en una reforma del bany de l'habitatge del Passatge I, 9.
2. En data 13 de febrer de 2017 i RE núm.688-1 l'interessat sol·licita la devolució de la fiança dipositada i aporta l'albarà d'entrega de residus a les instal·lacions del SERVEI DE DEIXALLERIA COMARCAL D'ANGLÈS, de data 08.02.2017
- 3.- En data 12 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, l'interessat va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL.....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

4.14

TEMA:Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 39/15

Antecedents

- 1.- La Junta de Govern, en la sessió de 6 d'agost de 2015, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors expedient 39/15, realitzades pel Sr. A.C.P., amb DNI5681A, consistents en ampliar vorera perimetral interior, repassar esquerdes i pintar façana de l'habitatge del c. Gironella, 18
2. En data 19 de setembre de 2016 i RE núm.2852-1 l'interessat sol·licita la devolució de la fiança dipositada i aporta el certificat núm. 18312 de l'empresa SERVEIS AMBIENTALS MONTASPRE, SL amb NIF B17596362, amb codi Gestor E-642.99, de data 24.08.16
- 3.- En data 08 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució

C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat

de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, la interessada va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL.....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

4.15

TEMA: Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 11/16
--

Antecedents

1.- La Junta de Govern, en la sessió de 17 de març de 2016, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors expedient 11/16, realitzades pel Sr. À. M. J. amb DNI1658S, consistents en substituir 35m2 de rajoles del bany de l'habitatge del c. Narcís Monturiol, 4 2n 1a

2. En data 27 de setembre de 2016 i RE núm.2921-1 el Sr. J. C. V., en nom i representació de l'interessat, sol·licita la devolució de la fiança dipositada i aporta el certificat núm. 17210 de l'empresa GERMANS CAÑET I XIRGU, SL amb NIF B17537812, amb codi Gestor E-1274.11, de data 26.05.16

3.- En data 08 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, la interessada va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
-------------------------------------	--------



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

4.16

TEMA:Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 69/16

Antecedents

1.- La Junta de Govern, en la sessió de 12 de gener de 2017, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors expedient 69/16, realitzades pel Sr. A. V. M. amb DNI7365T, consistents en el canvi de fusteria exterior de la tanca de l'habitatge de l'av. Pius XII, 16 (carreró c. St. Miquel)

2. En data 20 de febrer de 2017 i RE núm. 788-1 l'interessat sol·licita la devolució de la fiança dipositada i aporta un albarà d'entrada de residus a les instal·lacions del Servei de Deixalleria Comarcal d'Anglès, de data 12.02.17

3.- En data 09 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, la interessada va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

4.17

TEMA:Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 14/16

Antecedents

1.- La Junta de Govern, en la sessió de 6 d'octubre de 2016, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors exp.14/16, realitzades pel Sr. J. P. B., amb



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

DNI7937C, consistents en la demolició puntual d'un mur de tancament d'una parcel·la de la crta d'Osor, 85

2. En data 17 de gener de 2016 i RE núm. 209, l'interessat sol·licita la devolució de la fiança de gestió de runes i aporta un albarà d'entrega de la deixalleria d'Anglès de data 13.01.2017

3.- En data 09 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, la interessada va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

4.18

TEMA: Retorn de la fiança de gestió de runes exp. 49/16
--

Antecedents

1.- La Junta de Govern, en la sessió de 6 d'octubre de 2016, va donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres menors expedient 49/16, realitzades per la Sra. M. V. R. amb DNI0409B, consistents en l'adequació d'un passadís i bany per a minusvàlids.

2. En data 08 de febrer de 2017 i RE núm. 632-1 la interessada sol·licita la devolució de la fiança dipositada i aporta el certificat núm. 2017/00009 de la gestió de runes i altres residus de la construcció de l'empresa GIRONA RUNES, SL, amb codi de registre de gestor E-675.99, provinent de les runes de les obres del c. Escoles, 11 baixos 2^a.

3.- En data 09 de maig de 2017, l'arquitecta tècnica municipal, emet informe favorable a la devolució de la fiança de gestió de residus.

Fonaments de dret

Vist que tal com disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny en l'article 11, la interessada va dipositar una fiança per un import de 150,00 euros en el moment d'obtenir la llicència.

Atès que l'article 15.2 del mateix decret estableix que la persona interessada ha de presentar un
C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat

certificat acreditatiu de la gestió dels residus generats per el retorn de la fiança.

Per tot això exposat la Junta de Govern adopta el següent acord:

PRIMER- Aprovar la devolució de la següent fiança i taxa:

Fiança de gestió de residus i runes	150,00
Taxa de la placa d'obres (part proporcional)	9,62
TOTAL....	159,62 €

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada i al departament de d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

5.- Assumptes econòmics

- no n'hi han

6. Assumptes de tràmit

- no n'hi han

7.- Assumptes urgents

- no n'hi han

I, no havent-hi més assumptes per a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió a l'hora esmentada a l'encapçalament, de la qual cosa jo, la secretària accidental, en dono fe.

L'alcaldeessa,

La secretària accidental,

Àstrid Dasset Dasset

Eugènia Iglesias Berini