



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

- .: Número : 17
- .: Caràcter : Ordinària
- .: Tipus : **Junta de Govern**
- .: Data : 7 de setembre de 2017
- .: Lloc : Ajuntament d'Anglès
- .: Hora d'inici: 17:15 hores
- .: Hora d'acabament: 17:30 hores
- .: Convocatòria: 1a.

HI ASSISTEIXEN:

- : Presideix: Astrid Desset Desset, Alcaldessa
- .: Secretària accidental: Sra. Eugènia Iglesias Berini
- .: Assistents: Sr. Josep Casadellà Turón, 1r Tinent d'alcalde
Sr. Jordi Pibernat Casas, 2ⁿ tinent d'alcalde
Sr. Antoni Franco Caballé, 3r tinent d'alcalde

ORDRE DEL DIA:

Temes a tractar:

1. **Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.**
2. **Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.**
3. **Contractació**
4. **Urbanisme. Llicències. Medi ambient.**
5. **Assumptes econòmics.**
6. **Assumptes de tràmit**
7. **Assumptes urgents.**

1.1.-

TEMA: Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Un cop llegida, s'aprova l'acta número 16 de data 21 d'agost de 2017, per unanimitat dels assistents.

2.- Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.

-

3-Contractació

3.1

4.-Urbanisme. Llicències. Medi ambient.

4.1

TEMA: Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de Rehabilitació de l'edifici de Can Verdaguer – Pla de Barris



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Antecedents

1. Aprovat definitivament el PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE CAN VERDAGUER I EL SEU ENTORN, redactat l'any 2010 per l'estudi d'arquitectura Reverendo-Ginesta arquitectes associats SLP i que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 268.570,34€, més l'IVA del 21% (56.339,77€), essent el total de 324.970,11€.
2. Consta a l'expedient el plec de clàusules administratives que han de regir aquest contracte, degudament informats.
3. Segons certificat de la intervenció municipal de data 30 d'agost de 2017 hi ha crèdit adequat i suficient per assumir les despeses derivades del present contracte, imputables a la partida 933 63202 «P.Barris – Centre cívic- Arcada de Can Verdaguer» del pressupost municipal.

Fonaments de dret

Primer.- En quant a la forma i procediment d'adjudicació del contracte, per part dels serveis tècnics s'entenen perfectament definides les obres al projecte i per tant es recomana el procediment obert amb l'oferta més baixa com a únic criteri d'adjudicació d'acord amb l'article art.150 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el TRLCSP.

Segon.- Segons la DA2a TRLCSP la competència per adoptar aquest acord recau en la Junta de Govern Local, segons Decret de delegacions de 19 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a la contractació de les obres compreses al projecte de rehabilitació de l'edifici de Can Verdaguer, aprovant a l'efecte els plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir-lo.

SEGON.- Autoritzar la despesa de 324.970,11€ a l'aplicació pressupostària 933 63202 «P.Barris – Centre cívic- Arcada de Can Verdaguer».

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert amb el preu com a únic criteri d'adjudicació i tramesa ordinària.

QUART.- Publicar anunci de licitació al B.O.P i al perfil del contractant, a l'efecte d'obrir el termini de presentació d'ofertes, dintre del termini de 26 dies a comptar de l'endemà de la publicació oficial.

5.- Assumptes econòmics

5.1

TEMA: Aprovació dels comptes anuals de la gestió recaptatòria de tributs realitzada per la gestió de recaptació corresponent als tributs delegats de l'exercici 2016

Antecedents de fet:

Vist que el Consell Comarcal de la Selva ha tramès a l'Ajuntament d'Anglès el compte de la gestió de recaptació corresponent als tributs delegats de l'exercici 2016 que s'annexa, que inclou:

Competències exercides

Taxes per la prestació del servei i la seva evolució

Resultats del Servei de Gestió Tributària i Cadastral

Annex 1: Comptes de Recaptació

Annex 2: Altres dades sobre multes de trànsit

C/. d'Avall, 31 · 17160 Anglès · Tel. 972 42 00 58 · Fax 972 42 07 07 · E-mail: info@angles.cat



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Vist l'informe favorable de la tresoreria, de data 30 d'agost de 2017, en el que es contempen les conciliacions efectuades, que literalment diu:

«Informe d'intervenció i tresoreria:

Vista la necessitat de conciliació entre el compte de recaptació i la comptabilitat de l'Ajuntament d'Anglès.

Atès que s'ha rebut el compte de recaptació (via correu electrònic) en data 08 de febrer de 2017, a continuació es detallen els assentaments realitzats per efectuar la conciliació esmentada en l'anterior paràgraf.

N. Operació	Aplicació	Saldo anterior (comptabilitat)	PENDENT segons CCS (Compte recaptació)	Diferencia	Descripció	Document	Rectificació (operació)	Fase (Rectificació)
12009000 082 3	2009 01 33100	153,91 €	164,16 €	10,25 €	GUALS	008TXP0 90 R	12017100000 7	RD
12015100 108 3	2009 04 31900	103,00 €	92,75 €	-10,25 €	CEMENTIRI	009TXP0 90 R	12017100000 8	AO
		0,00 €	212,90 €	212,90 €	PAQUING	008VAR0 909	12017100000 9	RD
12010000 053 8	2010 01 11300	15.519,77 €	15.325,27 €	-194,50 €	IBI URBANA		12017100001 0	AO
12011000 188 5	2011 01 11301	41.911,43 €	42.105,93 €	194,50 €	IBI URBANA		12017100001 1	RD
12012100 051 8	2011 02 39190	1.426,61 €	1.380,76 €	-45,85 €	MULTES		12017100001 2	AO
12012000 066 2	2012 11500	17.046,18 €	17.282,18 €	236,00 €	IVTM		12017100001 3	RD
12012000 075 0	2012 39190	3.739,16 €	3.806,92 €	67,76 €	MULTES		12017100001 4	RD
12014000 152 4	2014 11300	18.311,88 €	18.311,90 €	0,02 €	IBI URBANA	008URB1 46L	12017100001 5	RD
12015000 063 4	2015 11300	83.227,20 €	83.226,32 €	-0,88 €	IBI URBANA	008URB1 50 R	12017100001 6	AO
12016000 070 6	2016 11300	119.376,75 €	119.376,77 €	0,02 €	IBI URBANA	008URB1 60 R	12017100001 7	RD
12016000 020 6	2016 11500	36.767,38 €	36.623,58 €	-143,80 €	IVTM	008VEH1 60 R	12017100001 8	AO
12016000 119 6	2016 13000	1.235,47 €	1.235,46 €	-0,01 €	IAE	008IAE16 0R	12017100001 9	AO
12016000 056 8	2016 30200	1.364,11 €	1.493,86 €	129,75 €	ESCOMBRARIE S	008GEN1 608	12017100003 9	RD
12016000 057 0	2016 30200	1.542,79 €	1.499,54 €	-43,25 €	ESCOMBRARIE S	008GEN1 608	12017100004 0	AO
12016000 057 2	2017 30200	1.577,71 €	1.534,46 €	-43,25 €	ESCOMBRARIE S	008GEN1 608	12017100004 1	AO
12016000 057 4	2017 30200	1.784,23 €	1.740,98 €	-43,25 €	ESCOMBRARIE S	008GEN1 608	12017100004 2	AO



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

12016000 056 6	2016 31900	1.798,40 €	1.781,20 €	-17,20 €	CEMENTIRI	008TXP1 60 R	12017100004 3	AO
12016000 056 4	2016 33500	91,80 €	109,00 €	17,20 €	MERCAT	009TXP1 60 R	12017100004 4	RD
12016000 184 0	2016 39120	16.666,95 €	16.354,45 €	-312,50 €	MULTES		12017100004 5	AO
12016000 071 0	2016 39200	8,00 €	0,00 €	-8,00 €	RECÀRREC	008PLU1 65L	12017100004 6	AO

Amb aquesta conciliació es pot afirmar que els estats comptables d'ingressos delegats estan conciliats amb el compte de recaptació.

En conseqüència s'informa favorablement el compte de recaptació presentat pel Consell Comarcal de la Selva.»

Fonaments de dret:

L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985.

El decret 172 de 19 de juny, en el qual es delega a la Junta de Govern Local l'aprovació del compte de recaptació.

En base als antecedents de fet i fonaments de dret, la Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

Primer.- APROVAR les operacions comptables realitzades per efectuar la conciliació entre el compte de recaptació i la comptabilitat detallades en l'informe de tresoreria transcrit en els antecedents d'aquesta mateixa proposta.

Segon.- APROVAR el compte de gestió recaptatòria de l'exercici 2016 que es reflecteix en l'informe de gestió del Consell Comarcal que s'adjunta, i que presenta el recaptació amb el següent detall:

Ingressos liquidats durant l'exercici 2016:

Valors anteriors	Càrrecs		Ingressos		Baixes		Pendent a compte	
	Voluntària	Executiva	Voluntària	Executiva	Voluntària	Executiva	Voluntària	Executiva
0,00 €	3.031.734,38 €	13.995,75 €	2.498.625,83 €	56.991,80 €	33.515,17 €	5.385,49 €	295.057,50 €	156.154,34 €

Ingressos anteriors a l'exercici 2016:

Valors anteriors	Càrrecs		Ingressos		Baixes		Pendent a compte
	Voluntària	Executiva	Voluntària	Executiva	Voluntària	Executiva	
1.169.644,79 €	997,50 €		30.393,72 €	162.445,25 €	1.702,63 €	135.768,81 €	840.331,88 €



6. Assumptes de tràmit

6.1

TEMA: Baixa del lloguer de Plaça de la Vila
--

Antecedents

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2015 es va concedir a la Sra. Eulàlia Latorre la utilització de la plaça número 7 de l'aparcament municipal subterrani de la Plaça de la Vila, a partir de l'1 de gener de 2015.
2. En data 16 de juny de 2017 i Registre d'entrada número 2274 la Sra Eulàlia Latorre Tafanell presenta instància en la que demana donar-se de baixa del lloguer de l'aparcament número 7 del subterrani de la plaça de la Vila a partir del mes de juliol de 2017.

Fonaments de Dret

Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

La Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

Primer.- Concedir a la Sra Eulàlia Latorre Tafanell, la baixa de l'aparcament subterrani núm. 7 de la plaça de la Vila, amb efectes del dia 1 de juliol de 2017, indicant-li que ha de retornar totes les claus d'accés que tingui en el seu poder.

Segon.- Comunicar-ho a la interessada i al departament municipal de Tresoreria als efectes oportuns.

7.- Assumptes urgents

Per part de l'alcaldia es proposa l'adopció dels següents acords:

- **Adjudicació del contracte d'obres d'ampliació del Museu Burés, Fase II**
- **Adjudicació del contracte d'obres d'ampliació del Museu Burés, Fase III**

es passa a votació de la urgència dels següents acords que és aprovada per unanimitat dels assistents.

7.1

TEMA: Adjudicació del contracte d'obres d'ampliació del Museu Burés, Fase II

Antecedents

1. Per Decret d'alcaldia de data 1 d'agost de 2017, es va acordar aprovar l'expedient per a la contractació de les obres del Projecte bàsic i executiu d'ampliació de l'espai Museu Burés 2ª fase , redactat per l'arquitecte Adrià Felip Campistol, amb un pressupost d'execució de **48.138,74€**, IVA inclòs.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

2. L'anunci va ser publicat al BOP de Girona número 148 de 3 d'agost i transcorregut el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació de l'Ajuntament d'Anglès en sessió interna va qualificar la documentació administrativa presentada per les empreses participants en la licitació, resultant que totes van ser admeses a la licitació.

3. Posteriorment, la Mesa de Contractació en sessió pública de data 7 de setembre de 2017 ha procedit a l'obertura dels sobres B a l'objecte de qualificar les propostes presentades per les empreses participants al procediment, amb el següent resultat:

LICITADOR	Oferta			Reducció termini	CD/USB
	Preu	IVA	Total		
Fàbregas Immobles, SL	31.429,43	6.600,18	38.029,61	2 setm	si
Construccions J. Pallas, SL	35.936,27	7.546,62	43.482,88	2 setm	si
Excavaciones ampurdan 2000, SL	35.700,00	7.497,00	43.197,00	2 setm	si
Pere boada comas, SL	30.700,00	6.447,00	37.147,00	2 setm	si

Cap de les ofertes incorre en baixa desproporcionada. En conseqüència segons les ofertes presentades es considera que la proposta econòmicament més avantatjosa és la corresponent a PERE BOADA COMAS, SL per un import de 30.700,00 euros + 6.447,00 euros corresponent a l'IVA.

La Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

Primer.- APROVAR, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions.

Segon.- ADJUDICAR el present contracte a PERE BOADA COMAS, SL per un import de 30.700,00 euros + 6.447,00 euros corresponent a l'IVA i una reducció del termini d'execució de dues setmanes, per ser la més avantatjosa econòmicament.

Tercer.- REQUERIR a l'adjudicatària perquè aporti la documentació necessària per la signatura del contracte, d'acord amb la clàusula 15.3 del Plec de clàusules administratives i comparegui per formalitzar el contracte referit.

Quart.- NOTIFICAR el present acord d'adjudicació a les empreses licitadores i PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte a la plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya només la formalització.

Cinquè.- FACULTAR l'alcaldeessa presidenta perquè en representació de l'Ajuntament d'Anglès formalitzi el present contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

Sisè.- POSAR A DISPOSICIÓ dels licitadors no adjudicataris la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada hagin transcorregut els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat, en els termes de la clàusula 20 del PCAP.



7.2

TEMA: Adjudicació del contracte d'obres d'ampliació del Museu Burés, Fase III

Antecedents

1. Per Decret d'alcaldia de 27 de juliol de 2017 es va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres del Text refós del projecte de rehabilitació de la coberta i tancament del Museu Vapor Burés-Fase 3, redactat per l'arquitecte Adrià Felip Campistol, amb un pressupost d'execució de DOS-CENTS DINOU MIL VUIT-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIM (**219.842,41€ IVA inclòs**), APROVANT a l'efecte els plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir-lo.
2. Transcorregut el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació de l'Ajuntament d'Anglès en sessió interna va qualificar la documentació administrativa presentada per les empreses participants en la licitació, resultant que totes van ser admeses a la licitació.
3. Posteriorment, la Mesa de Contractació en sessió pública de data 29 d'agost de 2017 va procedir a l'obertura dels sobres B a l'objecte de qualificar les propostes presentades per les empreses participants al procediment.

licitador	oferta sense IVA	IVA	Total IVA inclòs	baixa
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL	161.459,19€	33.906,43€	195.365,62€	24.476,79
ARGON INFORMÀTICA, SA	159.683,38€	33.533,51€	193.216,89€	26.625,52
ARCADI PLA, SA	159.431,17€	33.480,54€	192.911,71€	26.930,70
CONSTRUCCIONS LEINAD 2001, SL	153.303,69€	32.193,78€	185.497,47€	34.344,94
ASSISTACASA 2005, SL	150.779,33€	31.663,65€	182.443,00€	37.399,41
EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	150.050,00€	31.510,50€	181.560,50€	38.281,91
GRUP PUIG POCURULL, SLU	148.947,00€	31.278,87€	180.225,87€	39.616,54
FÀBREGAS IMMOBLES, SL	143.533,47€	30.142,03€	173.675,50€	46.166,91
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	143.279,11€	30.088,61€	173.367,72€	46.474,69
GILBERT MIRO, SA	138.300,86€	29.043,18€	167.344,04€	52.498,37
PERE BOADA COMAS, SL	131.000,00€	27.510,00€	158.510,00€	61.332,41

4. Es va donar trasllat de les proposicions als serveis tècnics per a l'emissió d'informe resultant que la proposició de Pere Boada Comas, SL podia incórrer en desproporcionalitat. D'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives es va concedir un termini de 5 al licitador per tal de presentar justificació.

5. Rebuda la justificació pel licitador Pere Boada Comas, SL dintre del termini conferit, i emès informe tècnic en sentit favorable, que consta a l'expedient, la Mesa de Contractació, reunida en sessió el dia 7 de setembre de 2017 ha formulat la següent classificació de proposicions, en funció de la puntuació obtinguda en aplicació dels criteris de valoració establerts al plec, i ha proposat l'adjudicació a Pere Boada Comas SL. per import de 131.000€, més 27.510,00 en concepte d'IVA, fent un total de 158.510€ i una reducció del termini d'execució de 10 setmanes.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

licitador	punts preu	punts reducció termini	Total Punts
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL	35,92	10	45,92
ARGON INFORMÀTICA, SA	39,07	10	49,07
ARCADI PLA, SA	39,52	10	49,52
CONSTRUCCIONS LEINAD 2001, SL	50,40	8	58,40
ASSISTACASA 2005, SL	54,88	4	58,88
EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	56,18	10	66,18
GRUP PUIG POCURULL, SLU	58,13	10	68,13
FÀBREGAS IMMOBLES, SL	67,75	10	77,75
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	68,20	10	78,20
GILABERT MIRO, SA	77,04	10	87,04
PERE BOADA COMAS, SL	90,00	10	100,00

Preu sortida IVA inclòs 219.842,41 €

La Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

Primer.- APROVAR, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses següent:

licitador	punts preu	punts reducció termini	Total Punts
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, SL	35,92	10	45,92
ARGON INFORMÀTICA, SA	39,07	10	49,07
ARCADI PLA, SA	39,52	10	49,52
CONSTRUCCIONS LEINAD 2001, SL	50,40	8	58,40
ASSISTACASA 2005, SL	54,88	4	58,88
EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	56,18	10	66,18
GRUP PUIG POCURULL, SLU	58,13	10	68,13
FÀBREGAS IMMOBLES, SL	67,75	10	77,75
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	68,20	10	78,20
GILABERT MIRO, SA	77,04	10	87,04
PERE BOADA COMAS, SL	90,00	10	100,00

Preu sortida IVA inclòs 219.842,41 €

Segon.- ADJUDICAR el present contracte a l'empresa Pere Boada Comas, SL per import de 131.000€, més 27.510,00 en concepte d'IVA, fent un total de 158.510€ i una reducció del termini d'execució de 10 setmanes.

Tercer.- REQUERIR a l'adjudicatària perquè aporti la documentació necessària per la signatura del contracte, d'acord amb la clàusula 15.3 del Plec de clàusules administratives i comparegui per formalitzar el contracte referit.

Quart.- NOTIFICAR el present acord d'adjudicació a les empreses licitadores i PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte a la plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya només la formalització.



AJUNTAMENT D'ANGLÈS

Cinquè.- FACULTAR l'alcaldeessa presidenta perquè en representació de l'Ajuntament d'Anglès formalitzi el present contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

Sisè.- POSAR A DISPOSICIÓ dels licitadors no adjudicataris la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada hagin transcorregut els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat, en els termes de la clàusula 20 del PCAP.

I, no havent-hi més assumptes per a tractar, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió a l'hora esmentada a l'encapçalament, de la qual cosa jo, la secretària accidental, en dono fe.

L'alcaldeessa,

La secretària accidental,

Astrid Desset Desset

Eugènia Iglesias Berini