



**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:**

.: Número : 16

.: Caràcter : ordinària

.: Tipus : **Junta de Govern**

.: Data : 31.07.18

.: Lloc : Ajuntament d'Anglès

.: Hora d'inici: 19:00 hores

.: Hora d'acabament: 19:30 hores

.: Convocatòria: 1a.

**HI ASSISTEIXEN:**

▣ Presideix: Sr. Josep Casadellà Turón, alcalde accidental

.: Secretària: Sra. Sandra Pinos Martínez

▣ Assistents: Sr. Jordi Pibernat Casas, 2<sup>n</sup> tinent d'alcalde

Sr. Antoni Franco Caballé, 3<sup>r</sup> tinent d'alcalde

**ORDRE DEL DIA:**

Temes a tractar:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.
3. Contractació
4. Urbanisme. Llicències. Medi ambient.
5. Assumptes econòmics.
6. Assumptes de tràmit
7. Assumptes urgents.



## 1.- Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.

**TEMA:** Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Un cop llegida, s'aprova l'acta número 15 de 19 de juliol de 2018, per unanimitat dels assistents.

## 2. Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.

-

## 3. - Contractació

3.1.-

Tema: Contractació menor del subministrament de productes químics pel manteniment de la piscina municipal d'Anglès

Antecedents

1. Vista la necessitat de procedir a la contractació de subministraments de productes químics pel manteniment de la piscina en tant que es licita aquest subministrament.
2. Costa a l'expedient que s'han sol·licitat tres pressupostos, essent el presentat per l'empresa SOLATEP PISCINAS, SL amb NIF: B65975575. Els preus unitaris del qual són:

Material	Preu unitari
Hipoclorit sòdic (1200 kg)	405,07 € / unitat
Minorador de PH (850 kg)	185,00 € / unitat
Floculant líquid (25 kg)	23,15 € / unitat

Vistos els pressupostos presentats el pressupost de les obres elaborat per l'arquitecta tècnica municipal.



2. Vista la proposta de despesa emesa pel regidor l'Àrea d'obres públiques, de data 30 de juliol de 2018. Es comprova, a l'efecte de l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, que tot i que semblaria que sí que altera l'objecte del contracte, no és per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, sinó que cal realitzar el contracte menor per la urgència de disposar d'aquest tipus de subministraments, en tant que es licita el contracte corresponent i que el contractista proposat no ha subscrit més contractes menors que, per aquest mateix objecte, individual o conjuntament superin l'import de 15.000 euros. (Nota: *(Segons s'interpreta al Informes JCCA 41/2017 i 42/2017, a propòsit de l'art. 118.3 LCSP 2017, aquesta Llei no contempla una limitació a la celebració de contractes menors amb un mateix operador econòmic quan les prestacions objecte dels mateixos siguin qualitativament diferents i no formin una unitat. Per això, fora dels casos d'alteració fraudulenta de l'objecte del contracte, si es possible celebrar altres contractes menors amb el mateix contractista, però en aquest cas haurà de justificar-se adequadament en l'expedient que no es donen les circumstàncies prohibides per la norma. Ara bé, quan entre dos contractes menors les prestacions dels quals siguin equivalents hi hagi més d'un any, comptat des de l'aprovació de la despesa, un cop que s'hagi fet constar a l'expedient el transcurs d'aquest període de temps, no serà necessari procedir a una ulterior justificació en l'expedient de contractació del segon contracte menor)*).

3. Als efectes previstos a l'art. 118.1 LCSP 2017, s'informa que aquest Ajuntament té la necessitat d'adquirir productes químics pel manteniment de la piscina municipal en tant que es procedeix a la licitació d'aquest subministrament.

4. Vista la retenció de crèdit número 220180004291 de data 26 de juliol de 2018 en la que s'acredita l'existència de crèdit per vinculació jurídica a l'aplicació pressupostària 342 22199 «MATERIALS PISCINA».

Fonaments de Dret

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència que tinc atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP 2017-,

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte menor de subministrament de subministrament de productes químics pel manteniment de la piscina municipal d'Anglès, a l'empresa SOLATEP PISCINAS, SL amb NIF: B65975575, amb els següents preus unitaris:



Material	Preu unitari
Hipoclorit sòdic (1200 kg)	405,07 € / unitat
Minorador de PH (850 kg)	185,00 € / unitat
Floculant líquid (25 kg)	23,15 € / unitat

I amb un termini de durada màxim de 12 mesos, o fins arribar, conjuntament als anteriors contractees menors realitzats amb el mateix objecte, a l'import de 15.000,00 €.

**TERCER.-** Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació de l'esmentat subministrament amb càrrec a l'aplicació 342 22199 «MATERIALS PISCINA» del vigent Pressupost municipal.

**QUART.-** Un cop realitzat el subministrament, incorpori's la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i tramiti's el pagament si procedeix.

**CINQUÈ.-** Publiqui's el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte , durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**SISÈ.-** El subministrament s'executarà sota l'adreça del regidor Antoni Franco Caballé, que exercirà les facultats del responsable del contracte.

**SETÈ.-** Notifiqui's la present resolució al contractista adjudicatari, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## 3.2

<b>TEMA:</b> Contractació impressions diverses GALES 2018
---

### Antecedents

1. Vista la necessitat de realitzar la contractació dels treballs d'impressions diverses per les GALES 2018.



2. Costa a l'expedient l'informe emès per l'alcalde accidental, en el que es comprova, a l'efecte de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin l'import de 15.000 euros.

3. Consta a l'expedient que s'han sol·licitat 3 pressupostos, havent-se presentat pressupostos per part només de 2 empreses, els més favorables són els que es detallen a la taula següent:

Concepte	Empresa	Preu total unitats (sense IVA)
Programa GALES (230x230) – 2600 un.	Gràfiques Anglès	3.919,00 €
Programa GALES (210x297) – 2600 un.	Gràfiques Anglès	4.724,00 €
Cartells (A2) – 150 un.	Impremta Pagès	118,00 €
Fulls votació (A5) – 2600 un.	Gràfiques Anglès	132,00 €
Programa butxaca – 3000 un.	Impremta Pagès	283,00 €

4. Segons certificació de la intervenció municipal, existeix crèdit adequat i suficient (RC: 220180003525).

## Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb allò establert als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, atesa la quantia del contracte, pot tramitar-se com un contracte menor de serveis.

Segon.- Per a la tramesa d'aquests contractes, l'article esmentat només exigeix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Tercer.- L'aplicació d'imputació de la despesa és la «338 22699» GALES I ALTRES FESTES del Pressupost Municipal en vigor, on existeix crèdit adequat i suficient segons fiscalització favorable de la Intervenció.

Quart.- L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional 2<sup>a</sup> de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, i el Decret de delegacions de data 19 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

1. Adjudicar aquests contractes menors de serveis a les empreses tal i com es detalla a la taula següent:



Concepte	Unitats	Empresa	NIF	Preu
Programa GALES (230x230)	2600	Gràfiques Anglès	B17315391	3.919,00 €
Programa GALES (210x297)	2600	Gràfiques Anglès	B17315391	4.724,00 €
Cartells (A2)	150	Impremta Pagès	B17207945	118,00 €
Fulls votació (A5)	2600	Gràfiques Anglès	B17315391	132,00 €
Programa butxaca	3000	Impremta Pagès	B17207945	283,00 €
<b>TOTAL</b>				9.176,00 €
IVA (21%)				1.926,96 €
<b>TOTAL (IVA inclòs)</b>				11.102,96 €

2.

Autoritzar la despesa de 11.102,96 € euros (9.176,00 € + IVA 21% (1.926,96 €)) amb destinació a la contractació dels serveis d'impressions diverses (segons la taula del punt 2 dels antecedents), despesa imputable a la partida «338 22699» GALES I ALTRES FESTES del Pressupost Municipal en vigor.

4. Notificar aquest acord a les empreses interessades.
5. Comunicar al Departament d'intervenció aquest acord pel seu coneixement i als efectes oportuns.
6. Publicar la informació relativa a aquest contracte segons allò establert a l'article 63.4 de la Llei 9/2017.

## 4. Urbanisme. Llicències. Medi ambient.

### 4.1

**TEMA: Aprovació del Pla de seguretat i salut de reparació d'edificis del carrer Fàbriques números 5-19 i 8-18**

#### Antecedents

1. El Ple de la corporació en la sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2017 va aprovar l'expedient per a la contractació de la redacció de projecte i execució d'obres de reforma dels habitatges del Carrer Fàbriques núm. 5-19 i 8-18 d'Anglès, aprovant a l'efecte els Plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir-lo, amb un pressupost de licitació de 469.760,57 €, IVA exclòs.
- 2.- La Junta de Govern de 5 d'abril de 2018 va aprovar l'adjudicació del contracte de la redacció del projecte i l'execució de les obres de reforma d'habitatges del carrer Fàbriques a l'empresa Pere Boada Comas, SL amb una oferta econòmica de 423.500,00€



3. En data 15 de juny de 2018 (RE: 2228/15-06-18) ha tingut entrada al Registre de l'Ajuntament dues còpies en paper i un CD del Projecte de reparació dels edificis del carrer de les Fàbriques núm 5-19 i 8-18, redactat per l'arquitecte Àngel Pomar Marín. L'objecte d'aquest treball és el de descriure les actuacions a realitzar en un conjunt edificat a partir de l'Avantprojecte de les obres de reparació del carrer de les Fàbriques 5-19 i 8-18 d'Anglès, de data Juny de 2017, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i compta amb un pressupost d'execució per contracte (PEC), amb l'IVA inclòs, de 361.064'00€.

4. En data 18 de juliol de 2018 mitjançant decret d'alcaldia núm. 533 es designa el Sr. Àngel Pomar Marín com a director facultatiu i executiu de les obres, alhora que es designa el Sr. Joan Boada Font, com a coordinador del seguretat i salut

5.- En data 25 de juliol de 2018 la mercantil Pere Boada Comas, SL, aporta el Pla de Seguretat i Salut, i amb RE núm. 2804 presenta la designació del coordinador de seguretat i l'informe d'aprovació del Pla de Seguretat i salut per a obres de l'administració pública.

## **Fonaments de Dret**

Primer.- Article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció, segons el qual l'aprovació del pla de seguretat i salut correspon a l'administració pública que hagi adjudicat l'obra.

Segon.- Article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Tercer.- L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional 2a del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el Decret de delegacions de data 19 de juny de 2015.

Article 2 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mímines de seguretat i salut en els obres de construcció.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

**PRIMER-** APROVAR el Pla de seguretat i salut relatiu a les obres de reparació d'edificis del carrer Fàbriques números 5-19 i 8-18 d'Anglès

**SEGON.-** ADVERTIR a l'empresa adjudicatària de l'obra de referència que el Pla de seguretat i salut haurà d'estar a l'obra, a disposició permanent de la direcció facultativa i de la inspecció de treball i seguretat social, fent avinent la seva obligació de lliurar-ne una còpia a la Delegació Territorial



de Treball de Girona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, en el moment d'efectuar la comunicació d'obertura del centre de treball, de conformitat amb el que disposa l'Ordre TIN/1071/2010 de 27 d'abril publicada al BOE núm. 106 de data 1 de maig de 2010.

**TERCER,-** AUTORITZAR a l'adjudicatària PERE BOADA COMAS, SL perquè iniciïn les obres i formalitzin l'acta de comprovació del replanteig.

**QUART.-** Donar trasllat del present acord a la mercantil Pere Boada Comas, SL i al Sr. Àngel Pomar Marín.

4.2

**TEMA: Atorgament obres demaniais consistents en la supressió i línies aèries per un nova línia soterrada. La finalitat de la instal·lació és poder executar l'ordre d'enderroc de l'edifici.**

#### Antecedents

Primer: En data 4 de maig de 2018 ,mitjançant Decret 281 es va declarar l'edificació situada a la plaça de la Rutlla, 9, propietat de Ma. Isabel Aracil Pavon, Fernando Verdugo Calvet i Derivats de la construcció Oliveras, SL, en estat ruïnós, i es va ordenar l'enderroc de l'immoble.

Segon.- En data 18 de juny de 2018 i Re núm. 2285, Derivats de la construcció Oliveras, SL va presentar un projecte tècnic de desplaçament de la línia aèria de la plaça de la Rutlla, 9

Endesa Distribución Eléctrica realitzarà un entroncament en al xarxa soterrada (Q1,S») del CT-GE48699 i deixarà fora de servei, dos trams de cable soterrat, des d'aquest entroncament, fins a a la caixa a retirar, en la parcel·la titular del projecte.

Es realitzà una estesa total, soterrada directament en vorera de 17 metres amb un rasa de 10 metres.

Tercer.- En data 26 de juny de 2018, l'arquitecte municipal diu que les obres són serveis d'urbanització que es poden disposar en el subsòl de la via públic i informa favorablement l'autorització demanial.

Quart: Vist l'informe jurídic favorable de data 27 de juliol de 2018:





*«S'informa favorablement la concessió de la llicència demanial. S'escau reconèixer que el soterrament del tram de 17 metres de línia elèctrica forma part de l'obra d'urbanitzadora del PAU 13 i que el seu cost ha estat assumit anticipadament per part dels copropietaris del solar situat a la Plaça de la Rutlla, 9 una vegada enderrocat l'edifici.*

*Aquest reconeixement queda condicionat als fet que les obres siguin compatibles amb la futura urbanització i puguin conservar-se quan s'executi el polígon»=*

## Fonaments de dret

Segons el POUM d'Anglès l'actuació objecte d'aquest expedient s'inclou en l'àmbit de gestió urbanística PAU 13 Alfred Nobel, que segons el programa d'actuació té la seva execució prevista en el segon sexenni de vigència del POUM (2019-2024), mitjançant el sistema de reparcel·lació per compensació bàsica.

L'article 120 del Decret Legislatiu 1/2010 TRLUC estableix que són despeses d'urbanització de l'àmbit d'actuació a) La totalitat de les obres d'urbanització determinades pel planejament urbanístic i pels projectes d'urbanització amb càrrec al sector de planejament urbanístic o al polígon d'actuació urbanística.

Si bé l'enderroc de l'edificació no es produeix per l'execució del planejament sinó pel mal estat de l'edifici, i el seu cost no es pot imputar com a despesa d'urbanització en el compte de liquidació segons l'article 120.1.b) TRLUC, el soterrament de la línia elèctrica es pot considerar part de l'obra d'urbanització de l'àmbit de gestió al que pertany (PAU-13), ja que és una servei urbanístic bàsic que es veu afectat per l'enderroc i que s'ha de soterrar. Quan s'aprovi el projecte d'urbanització es preveurà, entre d'altres, la xarxa de subministrament d'energia elèctrica en tot l'àmbit. En cas que l'obra executada sigui compatible amb la futura urbanització i pugui conservar-se quan s'executi el polígon, podrà tenir la consideració d'obra d'urbanització anticipada.

Per tant, els propietaris de la finca situada a la Rutlla, 9 participaran en la futura reparcel·lació amb el dret reconegut d'haver costejat aquesta part de l'obra urbanitzadora segons l'import que consta a l'expedient.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:



**PRIMER.-** Autoritzar les obres consistents en la supressió i línies aèries per un nova línia soterrada. La finalitat de la instal·lació és poder executar l'ordre d'enderroc de l'edifici de la plaça de la rutlla, 9 a la societat Derivats de la construcció Oliveras, SL

**SEGON.-** Aprovar la liquidació corresponent d'acord amb les Ordenances fiscals vigents

Impost de construccions, instal·lacions i obres	72,63
Pressupost 1.936,85€ x 3.75%	
Taxa per tramitació expedient d'obra menor	40,00
<b>TOTAL....</b>	<b>112,63€</b>

**TERCER.-** Requerir als interessats que donin compliment a Les següent condicions:

- Que els armaris de nova instal·lació estiguin encastats en les parets de façana
- El titular de la llicència reposarà al seu estat original els paviments de voreres i calçades. La reposició dels paviments s'efectuaran segons els materials originals i tipologia existent, de manera que quedi garantit:

A vorera: Paviment de panot col·locat a truc de maceta sobre base de formigó HM-20 de 10 cm. de gruix mínim, (20 cm de gruix en les zones de pas de vehicles). La reposició abastarà com a mínim l'amplada d'un panot (20 cm) per cada costat de la rasa o zona afectada.

A calçada: Reg d'imprimació i capa de rodadura de mescla bituminosa en calent, tipus IV-a de 6 cm de gruix sobre base de formigó de 20 cm mínim, inclosa la reposició de la vorada. No es permet la reposició d'asfalt en fred.

**QUART.-** Reconèixer que el soterrament del tram de 17 metres de línia elèctrica forma part de l'obra d'urbanitzadora del PAU 13 i que el seu cost ha estat assumit anticipadament per part dels copropietaris del solar situat a la Plaça de la Rutlla, 9 una vegada enderrocat l'edifici.

Aquest reconeixement queda condicionat als fet que les obres siguin compatibles amb la futura urbanització i puguin conservar-se quan s'executi el polígon

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord a Derivats de la Construcció Oliveras, SL, a Francisco Barberan Villacampa( representant) així com al departament de Tresoreria als efectes oportuns.



4.3

**TEMA: Aprovació definitiva del projecte de reforma dels lavabos del CEIP Pompeu Fabra**

Antecedents

- 1.- La Junta de Govern de 21 de juny de 2018 va aprovar inicialment el projecte de reforma del lavabos del CEIP Pompeu Fabra, redactat per l'Arià Pla Coll amb NIF 41576067W.
- 2.- En data 5 de juliol de 2018 dita aprovació va sortir publicada en el BOP núm. 130 de 5 de juliol de 2018
- 3.- Durant el termini d'informació pública no hi ha hagut cap al·legació o reclamació a la seva aprovació, per tant es podrà procedir a l'aprovació definitiva del projecte d'obra pública ordinària que ens ocupa

Fonaments de Dret

Primer.- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLMRLC-.

Segon.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals –ROAS-.

Tercer.- Decret legislatiu 2/2003, de 29 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya- TRLMRLC

Quart.- L'òrgan competent per a la seva aprovació és aquell que sigui competent per a la seva contractació segons allò establert a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Per tant, ho és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia, segons Decret de 19 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:



**PRIMER.-** APROVAR definitivament el Projecte de reforma dels lavabos del CEIP Pompeu Fabra redactat per l'arquitecte tècnic ARIÀ PLA COLL, amb NIF:41576067W, de data juny de 2018, que compta amb un pressupost d'execució material de 61.001,69 €.

**TERCER.-** PUBLICAR, l'acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al seu lloc web.

## 4.4

Tema: Llicència urbanística per a les obres de Rehabilitació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicada al carrer Triassa, 35,
---

### Antecedents

1) En data 04 de maig de 2018 i RE núm. 1641 la Sra. Mònica Gassiot Melian, amb DNI 40334716F, actuant en representació de Rosa Puigdemont Ribot i Lluís Arpar Pont, va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per rehabilitar un habitatges unifamiliar) a la finca ubicada al carrer Triassa, 35 del municipi d'Anglès.

Adjunt a la sol·licitud presenta dues còpies del projecte

- Projecte bàsic i executiu per la rehabilitació d'un habitatges unifamiliar entre mitgeres, a Anglès, signat per Mònica Gassiot Melian, col·legiat 61.323-1 al C.O.A. i A. T. de Girona amb número de visat 2018400889 amb data 03 de maig de 2018, i amb un pressupost d'execució de 70.450,27€

2) En data 07 de juny de 2018, l'arquitecte del serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva emet informe desfavorable al projecte i requereix la presentació de documentació, i es notifica a la representant dels interessats mitjançant decret d'alcaldia núm. 394.

3) En data 2 de juliol de 2018 i RE núm. 2513 la Mònica Gassiot Mel Melian aporta un CD del del projecte bàsic i executiu de l'habitatge així com l'estudi bàsic de seguretat i salut.

4) En data 19 de juliol de 2018 2018, i mitjançant instància amb registre d'entrada núm.2708, la Sra. Mònica Gassiot Melian, amb DNI 40334716F, actuant en representació de Rosa Puigdemont Ribot i Lluís Arpar Pont presenta dues còpies de la modificació puntual del projecte bàsic i executiu.



- Projecte bàsic i executiu per la rehabilitació d'un habitatges unifamiliar entre mitgeres, a Anglès, signat per Mònica Gassiot Melian, col·legiat 61.323-1 al C.O.A. i A. T. de Girona amb número de visat 2018400889 amb data 11 de juliol de 2018, i amb un pressupost d'execució de 49.063,82€ €.

5) En data 26 de juliol de 2018 i RE núm. 2797-2 es presenta un certificat de l'empresa Xavier Alsina, SA amb el codi de gestor número E-1135.09, que serà el dipositari dels residus procedents de la rehabilitació de l'habitatge.

6) En data 26 de juliol de 2018 i RE núm. 2821-2 es present la següent documentació, necessari per l'inici de les obres:

- a) ) Full d'assumeix de la direcció facultativa realitzada per la redactora del projecte, i l'assumeix de la direcció executiva que la realitzarà el Sr. Jesús Bassols Geli col·legiat núm. 17005020
- b) Designació de coordinador de seguretat i salut i programa de control de qualitat signats i visats per Jesús Bassols Geli col·legiat núm. 17005020
- c) Full de designació del contractista «CERCLE UNNIC, SLU»

7) En data 25 de juliol de 2018 l'arquitecte dels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Selva, informa FAVORABLEMENT la documentació presentada i la concessió de la corresponent llicència municipal d'obres, sempre i quan es compleixin les CONDICIONS descrites en el seu informe tècnic:

- Abans de l'inici de les obres caldrà presentar l'article d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres d'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/20145, de 13 de maig.
- Un cop finalitzades les obres s'haurà de fer entrega a l'Ajuntament d'una còpia del certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa

8) Consta a l'expedient l'informe jurídic favorable emès per la Tècnica d'Administració General en data 27 de juliol de 2018.

## **Fonaments de Dret**

Decret 1/2010, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, als articles 13, 14, 48.3, 57.2, 59.2 i 64 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i els articles 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. En aquest sentit, la tramitació de l'expedient s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació.

Articles 32 i 47 de l'Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl al municipi d'Anglès



L'òrgan competent per a l'adopció del present acord és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia segons el Decret de 19 de juny de 2015, i d'acord amb les atribucions que li confereix l'art.53.1.r del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'art.21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

### **La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:**

**Primer.-** CONCEDIR a Rosa Puigdemont i Ribot i Lluís Arpa Pont, la llicència urbanística per a les obres de Rehabilitació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicada al carrer Triassa, 35, amb referència cadastral 0452425DG7405S0001LZ, amb un pressupost d'execució material de 49.063,82 euros, segons la documentació tècnica aportada, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa, redactada per l'arquitecta Mònica Gassiot Melian, a qui correspon la direcció facultativa de les obres i amb compliment de les condicions i recomanacions transcrites en els antecedents

**Segon.-** APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la concessió de la llicència concedida, practicada conforme a les ordenances fiscals 4 i 7 vigents.

Impost de construccions, instal·lacions i obres pressupost de l'obra 49.063,82€      ICIO 3,75%	1.839,89
Taxa per tramitació d'expedient obra major (per reforma) < 50.000	302,80
Placa d'obres	11,42
<b>TOTAL.</b>	<b>2.154,11€</b>

**Tercer.-** La vigència de la llicència d'obres majors és de tres anys per a la seva finalització computats a partir de la notificació de la resolució.

En cas d'ocupació de la via temporal de la pública, s'haurà de sol·licitar prèviament al departament que correspongui.

La llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Es podrà concedir pròrroga dels esmentats terminis de la llicència, tant del termini de començament com del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini de què es tracti, prèvia sol·licitud expressa de l'interessat formulada abans de la conclusió dels terminis determinats, sempre que la



llicència sigui conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de la concessió de la pròrroga.

**Quart.-** Donar trasllat de la present Resolució als interessats amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## 5. Assumptes econòmics

-

## 6. Assumptes de tràmit

6.1

<p>Tema: <b>Recurs Abreujat número 210/2016 del Jutjat Contenciós administratiu 1 de Girona interposat per Josep Ramada Comas contra la desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial pels danys patits com a conseqüència d'una caiguda en la via pública.</b></p>
--

### Antecedents

1.- En data 20 de juny de 2018 (RE:2709) ha tingut entrada a l'Ajuntament la notificació del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona per la qual es retorna l'expedient administratiu i el testimoniatge de la sentència definitiva i ferma recaiguda en el present procediment, per la qual es desestima el recurs sense imposició expressa de costes processals.

2.- L'Ajuntament ha estat defensat pels serveis jurídics municipals i representat pel Procurador Joan Ros Cornell.

### Fonaments de Dret

L'article 104 de la Llei jurisdiccional preveu que després que sigui ferma una sentència, s'ha de comunicar en el termini de deu dies a l'òrgan que ha portat a terme l'activitat objecte del recurs, per tal que, una vegada justificada la recepció de la comunicació en el mateix termini, la porti a efecte i practiqui el que exigeix el compliment de les declaracions que contingui la decisió i en el mateix termini indiqui l'òrgan responsable del compliment.



La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer.- DONAR COMPTES de la Sentència definitiva i ferma dictada en data 16/10/2017 pel Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 de Girona per la que es desestima el recurs abreujat 210/2016 interposat per Josep Ramada Comas sense fer expressa condemna en costes.

Segon.- COMUNICAR al Jutjat contenciós administratiu el present acord als efectes previstos a l'article 104 de la Llei jurisdiccional.

### **7. Assumptes urgents.**

-

I, no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde accidental aixeca la sessió a l'hora esmentada a l'encapçalament, de la qual cosa jo, la secretària, en dono fe.

L'alcalde accidental,

La secretària,

Josep Casadellà Turon

Sandra Pinos Martín